

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA GENERAL DE LA SOCIETAT MANRESANA  
D'EQUIPAMENTS ESCÈNICS, SL**

**Identificació de la sessió**

Número: 1/2021

Dia: 15 d'abril de 2021

Horari: de 16.35 h a 16.47 h

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa

Caràcter: ordinari

**Assistents**

**President**

Marc Aloy Guàrdia

**Tinents d'alcalde**

Valentí Junyent Torras

Cristina Cruz Mas

Joan Calmet Piqué

David Aaron López Martí

Josep Gili Prat

Montserrat Clotet Masana

Núria Masgrau Fontanet

Mariona Homs Alsina

**Regidors i regidores**

Pol Huguet Estrada

Anna Crespo Obiols

Jamaa Mbarki el Bachir

Rosa M. Ortega Juncosa

Claudina Relat Goberna

Antoni Masegú Calveras

M. Mercè Tarragó Costa

Felip González Martín

Mercè Cardona Junyent

Joaquim Garcia Comas

Mariana Romero Salguero

Roser Alegre Fontanet

Gemma Boix Pou

Jordi Trapé Úbeda  
Andrés Rojo Hernández  
Miguel Cerezo Ballesteros

**Gerent**

Jordi Basomba Gonzalvo

**Secretari general**

José Luis González Leal

**Ordre del dia**

1. Aprovació de l'informe de gestió i dels comptes anuals de l'exercici 2020.
2. Assumptes sobrevinguts.
3. Precs i preguntes

**Desenvolupament de la sessió**

El president obre la sessió a l'hora indicada.

Abans d'entrar en el coneixement dels assumptes, el president fa constar el dol de la Junta General per la mort violenta d'una dona de la ciutat de Manresa, alhora que condemna els fets i manifesta el suport a la família de la víctima. Tot seguit, es fa un minut de silenci.

A continuació, comprova el quòrum d'assistència necessari per iniciar la sessió i es passen a debatre els assumptes compresos a l'ordre del dia següent:

**1. Aprovació de l'informe de gestió i dels comptes anuals de l'exercici 2020.**

El gerent exposa la proposta del president, de 9 d'abril de 2021, que es transcriu a continuació:

"L'article 26 dels Estatuts de la Societat estableix que <<dins dels tres mesos següents al tancament de cada exercici social, el Consell d'administració formularà els comptes anuals, l'informe de gestió i, en el seu cas, la proposta d'aplicació de resultats>>.

Així, en reunió de data 23 de març de 2021, el Consell d'administració va acordar formular els comptes anuals i elevar-los a la Junta general per a la seva aprovació. Cal assenyalar que els esmentats comptes anuals, com s'adjunta a aquests acords, comprenen el balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis del patrimoni net de l'exercici, l'estat de fluxes d'efectiu i la memòria de l'exercici 2020.

També es va aprovar en la mateixa sessió l'informe de gestió, d'acord amb el que estableix l'article 262 del Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol.

S'acompanya també de l'informe d'auditoria, encarregat d'acord amb el nomenament d'auditors aprovat per la Junta General d'Accionistes.

### **Fonaments de dret**

L'article 253 del Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital estableix que els administradors de la societat estan obligats a formular, en el termini màxim de tres mesos a comptar a partir del tancament de l'exercici social, els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta d'aplicació de resultats, determinant-se el contingut dels comptes anuals a l'article 254.

Així, d'acord amb els articles 21.7 i 26 dels estatuts, el Consell d'administració és l'òrgan social competent per a presentar anualment a la Junta General els comptes, balanç i memòria relativa a situació de la societat i proposar la distribució dels beneficis.

Atès que aquests acords es proposen de manera ajustada al contingut previst a l'article 160 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu i, com a conseqüència dels fets i fonaments de dret exposats, conforme amb l'acord adoptat pel consell d'administració en data 19 de març de 2017 i en compliment de les previsions

de l'article 272 del Reial Decret Legislatiu 1/2010, aquesta Presidència proposa a la Junta General l'adopció dels següents

### **ACORDS**

"PRIMER.- Aprovar l'informe de gestió per a l'any 2020 i els comptes anuals de l'exercici 2020, que comprenen el balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis del patrimoni net de l'exercici, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria de l'exercici 2020, essent el total de l'actiu i passiu de de 4.043.898 €, amb un resultat positiu de l'exercici de 15.656 €.

SEGON: Proposar a la Junta General que acordi aplicar el resultat a la compensació de pèrdues d'exercicis anteriors: 15.656 €.

TERCER.- Facultar el secretari del Consell d'Administració, senyor José Luís González Leal, perquè estengui un certificat d'aquest acord per al dipòsit dels comptes anuals, d'acord amb l'article 279 de la Llei de Societats de Capital."

**El president dóna la paraula al gerent de la societat, senyor Jordi Basomba Gonzalvo**

**El gerent efectua la seva exposició en els termes següents:**

Es presenten a l'aprovació de la Junta General de **Manresana d'equipaments escènics, S.L.M.** els Comptes Anuals de l'exercici tancat a 31/12/2020, que van ser formulats pel Consell d'Administració de la Societat el passat 23 de març de 2021 i segons l'informe d'auditoria presenten la imatge fidel del patrimoni i de la Situació financera de la Societat.

El resultat després d'impostos de l'exercici tancat a 31.12.2020 és positiu de 15.656.-€.

Abans d'analitzar la composició del resultat fem uns apunts sobre l'exercici 2020, marcat per la COVID 19:

- **La temporada gener-juny de 2020** comença amb molta força pel que respecta a nombre d'espectadors, funcions i assistència, en la línia del 2019 on es va assolir la xifra més alta d'espectadors des de la reobertura del Teatre Kursaal.

Però el 12 de març de 2020 es paralitza l'activitat per la pandèmia, aquest fet provoca la suspensió o ajornament de tota la programació prevista (més de 40 espectacles) fins el mes de juny. Durant els mesos de maig i juny MEES va fer un ERTO del 50% de jornada, amb garantia pels treballadors de seguir percebent el 100% del sou.

El 7 de juliol reobrim el Teatre Kursaal, amb les limitacions d'aforament del 50% i el compliment de totes les mesures dictades pel PROCICAT

- **La temporada agost- desembre de 2020** comença amb les restriccions d'aforament del 50%, amb menys espectacles programats i amb decisions preses com la no impressió del llibret de la temporada ni els programes de mà de cada espectacle. La comunicació i venda dels espectacles es decideix que es farà de dos mesos en dos mesos.

L'1 de novembre es torna a paraitzar l'activitat amb el tancament de teatres decretat pel PROCICAT. A finals de novembre a poder reobrir els teatres, i a les restriccions d'aforament s'afegeixen unes noves restriccions de limitació a la mobilitat dins el propi municipi o dins la comarca. Aquesta és la restricció que major afectació té per l'activitat del teatre.

- Un altra fet destacable d'aquest 2020 és el canvi en la relació MEES-Ajuntament de Manresa. Fins ara la relació era un contracte d'usdefruit anual, on MEES gestionava els espais escènics a canvi del pagament d'un lloguer mensual. El mes de maig es va aconseguir canviar aquesta relació, a un règim d'adscripció. Amb aquest règim, els espais, Teatre Kursaal i Teatre Conservatori, queden adscrits a MEES i no es necessari el pagament d'un lloguer mensual.

La normativa comptable obliga a reflectir en el balanç de l'empresa aquesta adscripció de bens, en l'actiu com una immobilitzat intangible i en el passiu com una subvenció de capital. Per valor l'adscripció, utilitzem el metode de descompte de fluxes d'efectiu futurs estimats. Tot i no existir un mercat de lloguer d'aquests immobles, fins el 2020 hi havia un contracte de cessió d'ús entre les dues parts, valorat en un cost anual de 34.710.-€ anuals. Si calculem la renda perpetua a una taxa de creixement del 1%, ens dona un valor de 3.471.072.-€. Prenem aquest valor com a raonable de la cessió d'ús i de la subvenció en capital.

Per tant el valor de l'actiu en el balanç de la societat incorpora aquest import (amb l'amortització anual corresponent) i en el passiu la corresponent subvenció de capital. A efectes pràctics, aquesta operació incrementa el patrimoni net de la Societat en una xifra (3.420.360.-€) que neteja el patrimoni net negatiu dels darrers anys, una de las causes establertes de dissolució d'una societat.

Repassem a continuació els aspectes més significatius del compte de pèrdues i guanys de 2020.

	Tancament 2020	Pressupost 2020	Tancament 2019	% variació 2019-2018
<b>INGRESSOS EXPLOTACIÓ</b>	<b>1.672.954 €</b>	<b>2.220.000 €</b>	<b>2.514.814 €</b>	<b>-33,5%</b>
Ingressos taquillatge i gires	468.979 €	977.318 €	1.138.433 €	-58,8%
Lloguer Espai gastronòmic	62.835 €	90.000 €	92.831 €	-32,3%
Lloguer espais	27.179 €	130.000 €	155.480 €	-82,5%
Servei de formació	58.123 €	73.400 €	142.736 €	-59,3%
Ajuntament de Manresa	614.282 €	564.282 €	564.282 €	8,9%
Generalitat de Catalunya	218.080 €	165.000 €	180.000 €	21,2%
Diputació de Barcelona	95.000 €	80.000 €	80.000 €	18,8%
Patrocinadors	70.306 €	100.000 €	101.152 €	-30,5%
Altres ingressos explotació	58.170 €	40.000 €	59.900 €	-2,9%
<b>DESPESES EXPLOTACIÓ</b>	<b>1.656.388 €</b>	<b>2.220.000 €</b>	<b>2.570.342 €</b>	<b>-35,6%</b>
Despeses programació	628.072 €	1.071.000 €	1.352.002 €	-53,5%
Despeses lloguers d'espais	29.406 €	25.000 €	49.530 €	-40,6%
Despeses serveis de formació	47.856 €	51.000 €	101.007 €	-52,6%
Arrendaments	23.230 €	50.000 €	52.062 €	-55,4%
Neteja, reparacions i manteniment	147.573 €	148.000 €	166.886 €	-11,6%
Serveis professionals independents	17.459 €	15.000 €	14.293 €	22,2%
Assegurances	26.425 €	28.000 €	27.224 €	-2,9%
Publicitat i comunicació general	5.891 €	10.000 €	3.972 €	48,3%
Subministraments	86.515 €	114.000 €	120.506 €	-28,2%
Tributs	24.883 €	18.000 €	18.957 €	31,3%
Despeses de Personal	529.694 €	615.000 €	580.198 €	-8,7%
Amortitzacions	61.012 €	50.000 €	49.560 €	23,1%
Altres despeses explotació	28.372 €	25.000 €	34.145 €	-16,9%
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>	<b>16.566 €</b>	<b>0 €</b>	<b>-55.528 €</b>	
Impost de Societats	910 €		910 €	
<b>RESULTAT EXERCICI</b>	<b>15.656 €</b>	<b>0 €</b>	<b>-56.438 €</b>	

**L'activitat de programació** s'ha ressentit del tancament del Teatre en un inici i de les restriccions a l'aforament i de mobilitat un cop hem pogut tornar a obrir els teatres.

Tenint en compte que l'activitat de programació és deficitària, els tres mesos on vam tenir el Teatre tancat, van tenir un impacte "positiu" en el resultat de programació. Les subvencions concedides per programació (Generalitat i Diputació) es van mantenir estables malgrat deixar de programar.

Un cop vam obrir els teatres la pèrdua prevista era molt superior que en condicions normals, en general els caixets van poder-se negociar a la baixa però amb uns topalls que no arribaven al 20%, però els ingressos, en el millor dels casos, només podrien arribar al 50% de l'aforament. Això, ens va fer adoptar una política de control de despesa renunciant a programar espectacles amb caixets elevats i oferir una programació més "austera". Gràcies a aquesta decisió i a uns ajuts extres per COVID de la Generalitat i la Diputació, hem pogut ajustar-nos al pressupost i millorar el resultat de programació de 2019.

**L'activitat de lloguer d'espais i prestacions de serveis** és l'activitat més rendible de MEES i aquest anys ha patit lògicament una important davallada. No s'ha realitzat cap activitat de lloguer d'escoles per festivals de fi de curs o nadal i pràcticament tampoc hi ha hagut activitat de lloguer (congressos, conferències, etc).

Respecte a l'espai gastronòmic hem adaptat la renda als diferents graus d'aforaments permesos per tal d'ajudar a mantenir tota l'activitat possible del concessionari.

**L'activitat de formació**, parlem de la gestió de l'Aula de Teatre i de Circ, i dels servei de formació a externs (AMPANS i batxillerat artístic) que ha patit els mesos de tancament i la no possibilitat de fer classes presencials.

Per l'Aula de Teatre s'ha desenvolupat un programa virtual, que ens ha permès mantenir connectat l'alumnat i pagar un sou de manteniment al professorat, per tal de no haver de desmuntar l'estructura formativa.

**Les despeses estructurals** han tingut menor variació i no han quedat afectades pel tancament i posteriors limitacions a l'activitat, excepte les que van directament relacionades amb l'activitat, com el cas del subministrament elèctric (disminució del 33%).

Destaquem també la disminució de la partida d'arrendament de l'edifici que com ja hem comentat a partir del mes de maig ja no es merita.

La partida de sous i salaris ha disminuït a conseqüència de l'ERTO dels mesos de maig i juny. Es va fer un ERTO a la totalitat de la plantilla del 50% amb compensació de sou del

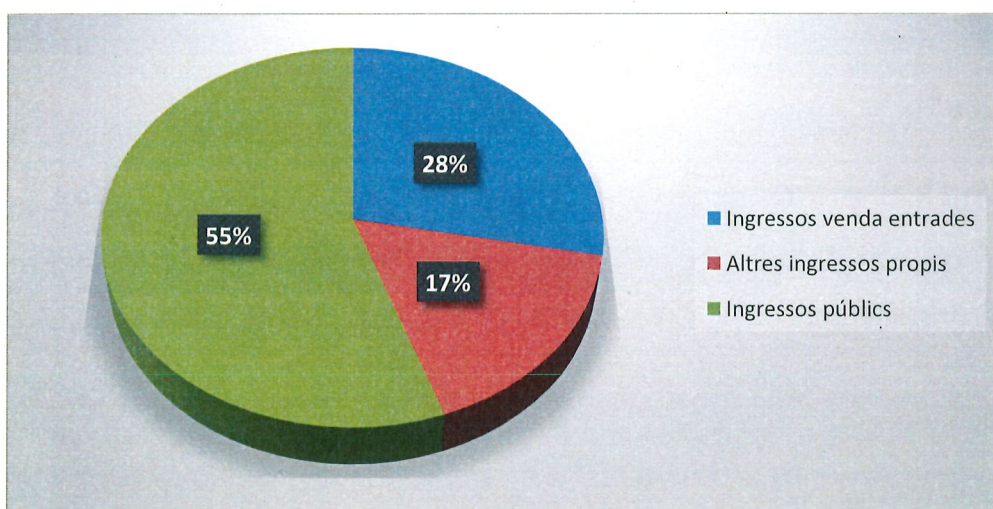
100%. L'estalvi d'aquesta decisió va ser del voltant de 50.000.-€, per l'estalvi en la Seguretat Social i la part de sou que assumeix el SEPE.

Les amortitzacions pugen per la dotació de l'immobilitzat intangible com a conseqüència de l'activació dels edificis motivada pel nou règim d'adscripció.

Pel que respecta als ingressos estructurals, destaquem l'aportació extraordinària de l'Ajuntament de Manresa de 50.000.-€.

Els ingressos per patrocinadors s'ha reduït per una menor aportació degut al COVID. No hem perdut cap patrocinador, han reduït la seva aportació. Esperem poder recuperar la xifra anterior.

Pel que fa a la procedència dels ingressos, els ingressos públics superen als ingressos propis per primer cop.



A continuació mostrem el Balanç a 31.12.2020 i la seva evolució interanual.

ACTIU	31.12.2020	31.12.2019
<b>ACTIU NO CORRENT</b>	<b>3.687.855.-€</b>	<b>256.366.-€</b>
<b>ACTIU CORRENT</b>	<b>356.043.-€</b>	<b>659.774.-€</b>
Existències	26.924.-€	16.861.-€
Deutors	266.681.-€	532.656.-€

Periodificacions curt termini	17.452.-€	49.888.-€
Tresoreria	44.986.-€	60.369.-€
<b>TOTAL ACTIU</b>	<b>4.043.898.-€</b>	<b>916.140.-€</b>

#### PATRIMONI NET I PASSIU

PATRIMONI NET I PASSIU	31.12.2020	31.12.2019
<b>PATRIMONI NET</b>	<b>3.420.326.-€</b>	<b>-49.069.-€</b>
Capital Subscrit	3.100.-€	3.100.-€
Reserves	94.399.-€	94.399.-€
Resultats exercicis anteriors	-199.706.-€	-143.268.-€
Altres aportacions de socis	53.138.-€	53.138.-€
Resultat de l'exercici	15.657.-€	-56.438.-€
Subvencions de capital	3.453.738.-€	.-€
<b>PASSIU NO CORRENT</b>	<b>23.056.-€</b>	<b>14.400.-€</b>
<b>PASSIU CORRENT</b>	<b>600.516.-€</b>	<b>950.809.-€</b>
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>4.043.898.-€</b>	<b>916.140.-€</b>

Com ja hem comentat anteriorment, el règim d'adscripció incorpora a l'actiu el dret d'ús dels edificis amb la contrapartida de subvenció en capital. L'amortització d'aquests actius



es compensa en el compte de pèrdues i guanys amb el traspàs a resultat pel mateix import de la subvenció en capital.

La resta de conceptes no té cap significació significativa.

El **president** demana si algun membre de la Junta General vol intervenir.

**Al no fer ningú ús de la paraula, sotmet la proposta a votació i la Junta General l'aprova per unanimitat dels 25 membres presents a la sessió d'avui, d'un total de 25 membres de dret que la integren i, per tant, la proposta esdevé acord de la Junta General amb el contingut que ha quedat reproduït.**

## 2. Assumptes sobrevinguts.

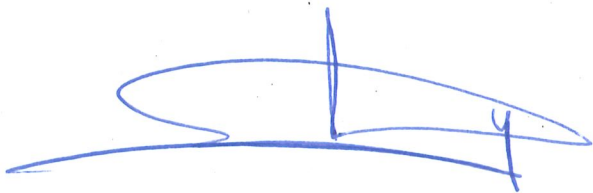
No se'n presenten

## 3. Precs i preguntes.

No se'n formulen

Havent-se tractat ja tots els punts inclosos a l'ordre del dia, el president aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari



José Luis González Leal

Vist i plau  
El president



Marc Aloy Guàrdia